

Zápis a Usnesení č. 4/2026 ze zasedání obecního zastupitelstva dne 27.4.2026

Přítomni: Bc.Fr. Šafránek, Ing. E.Čermáková, V.Hánělová, S.Holečková, Mgr. I.Poláčková

Omluven: J. Frenzl

Hosté: P.Zíka, J. Ditrich

Program:

1. Dohoda o změně územní hranice
2. RO č. 4
3. Závěrečný účet obce za rok 2025
4. Smlouva o sml. budoucí o zřízení VB č. stavby: IV-12-6033762, PZ Svrkyně čp. 42 – kNN
5. IDSK – návrh Dodatku ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026
6. Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě GDS/ZE190015/S 21
7. Žádost AAA Projekt s.r.o. – stanovisko ke stavbě FTTX_Nadzem_LCHOPPZ002_Noutonice
8. Výsledek veřejné soutěže pozemek p.č. st. 102 vč. stavby a úhrada částky
9. Různé :
 - Info k dopravě přes obec – dopis Odboru dopravy Černošice
 - Informace ke kanalizaci
 - Oprava odtoku u stodoly čp. 10 – firma Swietelský
 - Čarodějná stezka pro děti – 30.4.2026 od 16:30 hodin

Zastupitelé schválili program jednání. **Hlasování:** Pro:5, proti: 0, zdrželi se: 0

Ad1) Zastupitelé schválili Dohodu o změně obecní hranice mezi obcí Svrkyně a obcí Lichoceves. Důvodem změny je zjednodušení průběhu hranice pro následné smysluplné vyprojektování návrhu nového uspořádání pozemků v rámci Komplexní pozemkové úpravy v kú Svrkyně. Zastupitelstvo změnu průběhu obecní hranice schválilo na zasedání 23.2.2026. **Hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 1) Zastupitelé schválili Dohodu o změně obecní hranice mezi obcí Svrkyně a obcí Lichoceves. Důvodem změny je zjednodušení průběhu hranice pro následné smysluplné vyprojektování návrhu nového uspořádání pozemků v rámci Komplexní pozemkové úpravy v kú Svrkyně.

Ad2) Zastupitelé projednali a schválili RO č. 4. Jedná se o zvýšení příjmů o 15 000,00 Kč za odnětí pozemku a navýšení výdajů o 440 000,00 Kč za odkup pozemku a pořízení informací DTI. **Hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 2) Zastupitelé schválili RO č. 4. Jedná se o zvýšení příjmů o 15 000,00 Kč za odnětí pozemku a navýšení výdajů o 440 000,00 Kč za odkup pozemku a pořízení informací DTI.

Ad3) Zastupitelé schvalují Závěrečný účet obce za rok 2025 společně se Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2025 bez výhrad. **Hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad3) Zastupitelé schvalují Závěrečný účet obce za rok 2025 společně se Zprávou o výsledku přezkoumání obce za rok 2025 bez výhrad.

Ad4) Zastupitelé projednali a schvalují Smlouvu o sml. budoucí o zřízení VB č. stavby: IV-12-6033762, PZ Svrkyně čp. 42 – kNN. Záměr řeší výstavby kabelového vedení NN sloužící k připojení nového odběrného místa. Zřízení VB je k pozemku p.č. 592/2 v kú Svrkyně, který je majetkem obce. Náhrada za VB bude 23 484,00 Kč. **Hlasování:** Pro:5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 4) Zastupitelé schvalují Smlouvu o sml. budoucí o zřízení VB č. stavby: IV-12-6033762, PZ Svrkyně čp. 42 – kNN. Záměr řeší výstavby kabelového vedení NN sloužící k připojení nového odběrného místa. Zřízení VB je k pozemku p.č. 592/2 v kú Svrkyně, který je majetkem obce.

Ad5) Zastupitelé projednali a schvalují Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026. Předmětem Dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady pro období od 1.1.2026 – 31.12.2026). **Hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad5)) Zastupitelé schválili Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026. Předmětem Dodatku je změna přílohy č. 3 (Výpočet záloh na Podíl obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady pro období od 1.1.2026 – 31.12.2026).

Ad6) Zastupitelé projednali a schvalují Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě GDS/ZE190015/S 21 mezi obcí Svrkyně a GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. Jedná se o úpravu ceny a přidání čl. 10, který garantuje propojení se systémy a registrem vozidel. Dále je přidán odstavec 5.5 týkající se každoroční navýšení ceny o inflaci a čl. 5.6, který uvádí, že v ceně není zpracování dat pro potřeby Policie ČR.

Hlasování : Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 6) Zastupitelé schvalují Dodatek č. 1 k Servisní smlouvě GDS/ZE190015/S 21 mezi obcí Svrkyně a GEMOS DOPRAVNÍ SYSTÉMY, a.s. Jedná se o úpravu ceny a přidání čl. 10, který garantuje propojení se systémy a registrem vozidel. Dále je přidán odstavec 5.5 týkající se každoroční navýšení ceny o inflaci a čl. 5.6, který uvádí, že v ceně není zpracování dat pro potřeby Policie ČR.

ad 7) Zastupitelé projednali Žádost AAA Projekt s.r.o. – stanovisko ke stavbě FTTX_Nadzem_LCHOPPZ002_Noutonice. Jedná se o drobnou liniovou stavbu inženýrské sítě, která zasahuje do kú Svrkyně a bude sloužit k navýšení kapacity datové sítě pro Noutonice a Lichoceves. Budou dotčeny, mimo jiné, obecní pozemky pč. 589, 592/2, 592/3 a 617. Zastupitelé souhlasí, v pozemku p.č. 592/3 (v cestkách) dát pozor na zasazené stromy. **Hlasování o souhlasném stanovisku s upozorněním na neponičení ovocných stromků v cestkách :** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 7) Zastupitelé dávají souhlas společnosti AAA Projekt s.r.o. – ke stavbě FTTX_Nadzem_LCHOPPZ002_Noutonice. Jedná se o drobnou liniovou stavbu inženýrské sítě, která zasahuje do kú Svrkyně a bude sloužit k navýšení kapacity datové sítě pro Noutonice a Lichoceves. Budou dotčeny, mimo jiné, obecní pozemky pč. 589, 592/2, 592/3 a 617. Zastupitelé souhlasí, jen v pozemku p.č. 592/3 (v cestkách) dát pozor na zasazené stromy. Vyjádření bude vyhotoveno .

ad8) Obec vysoutěžila ve veřejné soutěži pozemek parc. č. st. 102, vč. stavby v kú Svrkyně. Kupní cena 380 000,00 Kč. Zastupitelé tuto cenu odsouhlasili při podání nabídky. Byla zaplacená záloha ve výši 14 000,00 Kč. Zastupitelé schválili doplacení doplatku kupní ceny ve výši 366 000,00 Kč.

Hlasování: Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0

Přijato Usnesení k ad 8) Zastupitelé schválili doplacení doplatku kupní ceny ve výši 366 000,00 Kč za vysoutěžený majetek pozemek p.č. st. 102 vč. stavby.

Ad 9) Různé:

- Obec zasílala upozornění a stížnost ohledně těžké nákladní dopravy přes obec. Mě úřad Černošice, odd.dopravy a správy komunikací zaslalo VYJÁDŘENÍ Spis. Zn. S-MUCE 64589/2026/OSU/Bal, které uvádí, že pokud žadatel o výjimku z místní úpravy provozu na místních komunikacích požádá a žadatel prokáže vážný zájem, doloží souhlasná stanoviska, správní orgán nemá důvod výjimku neudělit.
- Informace ke kanalizaci – podal starosta. Práce pokračují v ulici Ke kravínům a K Horkám. Zkušební provoz je předpokládán na říjen 2026. Firma METROSTAV CZ zaslala Žádost o prodloužení termínu dokončení díla o 150 dnů. Obec bude žádat Mze o schválení .Odsouhlaseno. **Hlasování:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0. **Přijato Usnesení k ad 9, bod 2.: Zastupitelé odsouhlasili prodloužení termínu dokončení díla (Odkanalizování obce Svrkyně – II.etapa) o 150 dnů.**
- Firma Swietelský dokončila opravu odtoku u stodoly čp. 10. Majitel upozornil, že při deštích mu veškerá voda stéká ze silnice do stodoly. Dešťový chyták vodu nebere.
- Čarodějná stezka pro děti – pořádá obec, program připravuje D.K. Budou připraveny sportovní disciplíny pro děti 1- 13 let, zakončeno opékáním buřtů před obecním úřadem. Akci sponzoruje M. L.
- Přítomný P. Z. oznámil, že na obecním pozemku na Pobídě budou pořádat pro místní obyvatele (malé i velké) čarodějnice s programem pro děti a opékáním buřtů. Zastupitelé schválili příspěvek na tuto akci ve výši 2 000,00 Kč. Přítomný zástupce pořadatelů čarodějnic příspěvek odmítl. **Hlasování pro výši příspěvku:** Pro: 5, proti: 0, zdrželi se: 0. **Přijato Usnesení k ad 9, bod 5.) Zastupitelé schválili příspěvek pro pořádající v zastoupení P. Z. na pořádání čarodějnic na Pobídě ve výši 2 000,00 Kč.**
- Oprava silnice na Hol stále není dokončena. Jsou opraveny výtluky od Hole pod bývalou višňovku a dále ne. Bude vznesen dotaz na cestmistra na termín dokončení opravy.

Zapsala: Ing. Eva Čermáková

Bc. František Šafránek, starosta

S. Holečková, J.V. Hánělová, ověřovatelky zápisu

Obec SVRKYNĚ
252 64 Svrkyně 94
okres Praha západ
tel.: 220 930 689
IČ: 640743